



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
(ДЕПИМУЩЕСТВА РАЙОНА)

628002, г. Ханты-Мансийск  
ул.Гагарина, 214  
ИНН 8601026093 КПП 860101001  
ОГРН 1058600090196

Телефон: 35-28-10, 35-28-12  
факс: 35-28-11, 35-28-17  
e-mail: dep@hmrn.ru

---

Пояснительная записка к проекту постановления  
администрации Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в  
постановление администрации Ханты-Мансийского района от 01.12.2016  
№ 411 «Об утверждении административных регламентов предоставления  
муниципальных услуг в сфере жилищных отношений»

Проект постановления администрации Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 01.12.2016 № 411 «Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в сфере жилищных отношений» (далее – Проект) подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», пунктом 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ханты-Мансийского района, постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 08.04.2016 № 121 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг», распоряжением администрации Ханты-Мансийского района от 05.08.2015 № 1010-р «О перечне муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Ханты-Мансийского района».

Проектом предлагается внести следующие изменения:

В приложение 2: «Административный регламент предоставления муниципальной услуги по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» вносятся изменения в связи с внесением постановлением правительства Российской Федерации от 06.04.2022 № 608 изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее – Положение).

Согласно внесенных в Положение изменений актуализирован порядок признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, также установлено, что межведомственная комиссия, осуществляющая оценку соответствия помещений и многоквартирных домов установленным требованиям, может принять решение об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания.

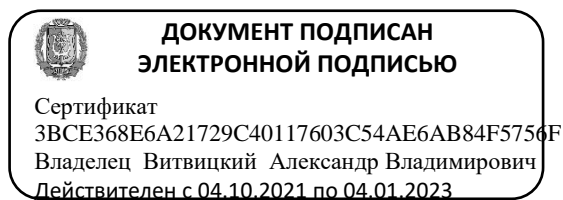
Кроме того Проектом предлагается внести технические изменения в административный регламент.

2. В приложение № 3: «Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма» вносятся изменения в целях его приведения в соответствие с Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом, находящимся в собственности Ханты-Мансийского района, утвержденным решением Думы Ханты-Мансийского района от 04.06.2014 № 364 (в редакции решения Думы от 11.03.2022 № 111).

Проект постановления не содержит сведений, содержащих государственную или иную охраняемую законом тайну, сведений для служебного пользования, а так же сведений, содержащих персональные данные.

Заместитель главы  
района, директор  
департамента

Исполнитель:  
начальник управления  
жилищных отношений  
депимущества района  
Ремнева Татьяна Степановна,  
тел. 35-28-37



В.А.Витвицкий